

UMOWA NAJMU SALI

zawarta w dniu w Wąbrzeźnie, pomiędzy:

Wąbrzeskim Domem Kultury, z siedzibą przy ul. Wolności 47, 87-200 Wąbrzeźno, NIP: 878-000-63-75, REGON: 000 284 753, reprezentowanym przez Dyrektora Sylwię Rzeczewską, przy kontrasygnacie głównego księgowego Małgorzaty Tryczak, zwanym dalej „Wynajmującym”

a

[Imię i nazwisko / nazwa instytucji], z siedzibą / adresem:

....., NIP:, REGON (jeśli dotyczy):

....., reprezentowanym przez:, zwanym dalej „Najemcą”

§1 Przedmiot umowy

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do użytkowania salę: (np. sala widowiskowa, kolumnowa, galeria, „Pod Stylem”) w terminie od do w godzinach od do
2. Przedmiot najmu zostaje udostępniony w celu:

§2 Warunki najmu

1. Czynsz najmu wynosi: zł brutto za cały okres.
2. Najemca zobowiązuje się do wpłaty:
 - o zaliczki w wysokości: zł do dnia,
 - o pozostałej kwoty: zł do dnia
3. W cenie zawiera się korzystanie z:
 - o wyposażenia sali:,
 - o mediów (oświetlenie, ogrzewanie, toalety),
 - o obsługi technicznej (jeśli ustalono osobno).

§3 Obowiązki Najemcy

1. Najemca zobowiązany jest do:
 - o zachowania porządku i przestrzegania przepisów BHP oraz przeciwpożarowych,
 - o używania pomieszczenia zgodnie z przeznaczeniem,
 - o pokrycia kosztów ewentualnych szkód.
 - o przestrzegania regulaminu najmu sal WDK

§4 Odpowiedzialność i odstąpienie

1. W przypadku rezygnacji późniejszej niż 10 dni przed terminem – zaliczka nie podlega zwrotowi.
2. W razie istotnego naruszenia niniejszej umowy, Wynajmujący ma prawo rozwiązać ją ze skutkiem natychmiastowym.

§5 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wynajmujący:

Najemca:

.....

.....